



सत्यमेव जयते

# महाराष्ट्र शासन राजपत्र

## असाधारण भाग दोन

वर्ष १०, अंक ५७]

सोमवार, सप्टेंबर २, २०२४/भाद्रपद ११, शके १९४६

[पृष्ठे २, किंमत : रुपये १२.००

असाधारण क्रमांक ८९

प्राधिकृत प्रकाशन

चिपळूण नगरपरिषद, चिपळूण

[ महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७(१) अन्वये फेरबदल करणेबाबत. ]

जाहीर सूचना

क्रमांक १७५२/नगररचना विभाग/२०२४-२५

ज्याअर्थी चिपळूण शहराची प्रथम विकास योजना दिनांक १ मार्च १९८९ रोजी अमलात आली असून, चिपळूण शहराची सुधारीत विकास योजना अधिसूचना क्र. टिपीएस/१७१७/५५१/प्र.क्र.१५५/१८/नवि-१२, दिनांक ३ नोव्हेंबर २०१८ अन्वये भागशः मंजूर असून, या योजनेस चिपळूण शहराची भागशः विकास योजना असे संबोधण्यात येत आहे. त्यानुसार क्र. टिपीएस-१७१७/५५१/प्र.क्र.१५५ (भाग-१)/१८/नवि-१२, दिनांक २५ ऑक्टोबर २०२३ अन्वये ईपी १ ते ८५ पैकी ८४ वगळून फेरबदलासह मंजुरी देण्यात आली आहे.

त्यानुसार सि.स.नं. ६१४० ही मिळकत आरक्षण क्र. ७८ व ७९ “ भाजी मंडई व सांस्कृतिक केंद्र ” करीता आरक्षित आहे. तरी सि.स.नं. ६१४० चे संपूर्ण क्षेत्र आरक्षण क्र. ७८ व ७९ “ भाजी मंडई व सांस्कृतिक केंद्र ” या आरक्षणातून वगळून रहिवास विभागामध्ये समाविष्ट करणेकामी चिपळूण नगर परिषदेचा ठराव क्र. १०१, दिनांक २९ ऑगस्ट २०२४ अन्वये महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७(१) नुसार फेरबदल करण्याचे नियोजिलेले आहे.

सर्व नागरिकांना या जाहीर सूचनेद्वारे कळविण्यात येते की, ज्यांना या फेरबदलाबाबत आक्षेप व सूचना द्यावयाच्या असतील त्यांनी सदरची जाहीर सूचना महाराष्ट्र राजपत्रामध्ये प्रसिद्ध झालेपासून एक महिन्याचे मुदतीत लेखी स्वरूपात चिपळूण नगर परिषदेच्या कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत पाठविणेत याव्यात म्हणजे त्याचा विचार प्रस्तूत प्रस्ताव शासनाकडे अंतिम मंजुरीकरीता सादर करणेपूर्वी करणेत येईल.

नियोजित किरकोळ बदल दर्शविणारा नकाशा नगर परिषदेच्या कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत जनतेच्या अवलोकनार्थ उपलब्ध करून ठेवलेला आहे.

चिपळूण,  
दिनांक २ सप्टेंबर २०२४.

विशाल भोसले,  
प्रशासक तथा मुख्याधिकारी,  
चिपळूण नगरपरिषद.

**CHIPLUN MUNICIPAL COUNCIL, CHIPLUN**

[Regarding modification under section 37(1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966]

*Public Notice*

No. 1752/Town Planning Department/2024-25

Whereas the first Development plan of Chiplun City came into effect on 1st March 1989, the revised Development plan of Chiplun city *vide* notification No. partially approved *vide* TPS-1717/551/Pro.No.155/18/Navi-12, dated 3rd November 2018, this plan is called as Partial Development Plan of Chiplun City. Accordingly approval has been given *vide* TPS-1717/551/Pro.No.155/Pro.No.(Part-1)/18/Navi-12, dated 25th October 2023 *vide* EP 1 to 85 excluding 84 with modification.

According to this, CTS No. 6140 having reservation no. 78 & 79 is reserved for “Vegetable Market And Cultural Center”. However, excluding the entire area of CTS No. 6140 from the reservation of “Vegetable Market And Cultural Center” and including in the Residential Zone, Chiplun Nagar Parishad has passed the resolution No.101, dated 29th August 2024 amended as per section 37(1) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.

All the citizens are informed by this public notice that those who wish to give objections and suggestions regarding this amendment should send the said public notice in writing to the office of Chiplun Nagar Parishad within one month from the date of its publication in the *Maharashtra Gazette* during office hours so that the same may be considered before submitting the proposal to the Government for final approval.

A map showing the planned minor changes is available for public inspection at the Chiplun Nagar Parishad office during office hours.

Chiplun,  
dated 2nd September 2024.

VISHAL BHOSALE,  
Administrator and Chief Officer,  
Chiplun Municipal Council,  
Chiplun.